

WYKAZ NR WNOŚ.5.2025.KM1

Burmistrz Gryfice podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) że:

część działki nr 12/2 o pow. 0,9720 ha położona w obrębie Stawno-Sokołów miasta Gryfice, przeznaczona została do dzierżawy na rzecz nowego dzierżawcy

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	TREŚĆ
1	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	<i>Działka nr 12/2 obręb geodezyjny Stawno-Sokołów</i>
2	Numer Księgi Wieczystej	<i>KW SZ1G/00012021/1</i>
3	Powierzchnia nieruchomości	<i>4,57 ha</i>
4	Opis nieruchomości	<i>Nieruchomość niezabudowana</i>
5	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	<i>W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszary rolne.</i>
6	Termin zagospodarowania nieruchomości	<i>Nie dotyczy</i>
7	Wartość nieruchomości	<i>Nie dotyczy</i>
8	Cena obniżona	<i>Nie dotyczy</i>
9	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	<i>Nie dotyczy</i>
10	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	<i>3 888,00 netto 21 870,00 netto</i>
11	Termin wnoszenia opłat	<i>Nie dotyczy.</i>
12	Zasady aktualizacji opłat	<i>Nie dotyczy</i>
13	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę	<i>Dzierżawa (Uchwała Nr XIX/203/2025 Rady Miejskiej z dnia 27.08.2025</i>
14	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	<i>3 tygodni od wywieszenia wykazów</i>

Szczegółowych informacji na temat dzierżawy wyżej wymienionej nieruchomości udziela Wydział Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach Plac Zwycięstwa 37 piętro II pokój 216 lub telefonicznie na numer (91) 38 53 244.

Gryfice, dnia 24.10.2025 r.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 21 dni tj. od dnia **24.10.2025 r.** do dnia **14.11.2025 r.**