Wykaz Nr WNOŚ.1.2026.AŻ

Burmistrz Gryfic podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 202 4 r. poz. 1145) wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Gryfice przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat na **rzecz nowego dzierżawcy**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłaty	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
	Wg danych ewidencji gruntów	Nr KW					
1.	cz. dz. nr 242/62 o pow. 0.0018 ha, obręb Gryfice - 7	SZ1G/00014476/9	Nieruchomość niezabudowana	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: strefa zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej z usługami.	53,14 zł brutto miesięcznie	Do 25-go każdego miesiąca	Dzierżawa z przeznaczeniem pod **garaż blaszany**.
2.	cz. dz. nr 242/62 o pow. 0.0018 ha, obręb Gryfice - 7	SZ1G/00014476/9	Nieruchomość niezabudowana	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: strefa zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej z usługami.	53,14 zł brutto miesięcznie	Do 25-go każdego miesiąca	Dzierżawa z przeznaczeniem pod **garaż blaszany**.
3.	cz. dz. nr 32 o pow. 0.0078 ha, obręb Grębocin	SZ1G/00044701/5	Nieruchomość niezabudowana	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszary rolne, obszary zdegradowane, obszary zabudowy mieszkaniowej i usług na obszarach wiejskich (projektowane).	47,97 zł brutto miesięcznie	Do 25-go każdego miesiąca	Dzierżawa z przeznaczeniem na **plac składowy**.

Szczegółowych informacji na temat dzierżawy wyżej wymienionej nieruchomości udziela Wydział Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach Plac Zwycięstwa 37 piętro II pokój 214 lub telefonicznie na numer (91) 38 53 241.

Gryfice, dnia 12.02.2026 r.

1. Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 21 dni tj. od dnia **13.02.2026 r.** do dnia **06.03.2026 r.**
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1. pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
3. Zasady aktualizacji opłat : Zgodnie z obowiązującym **Zarządzeniem Nr 581/2025 Burmistrza Gryfic z dnia 3 listopada 2025 r.**
4. Termin zagospodarowania nieruchomości - **od daty podpisania umowy.**
5. Cena nieruchomości - **nie dotyczy.**
6. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - **nie dotyczy.**
7. Wysokość opłat z tytułu użytkowania - **nie dotyczy.**
8. Stawki czynszu dzierżawnego obliczane są na podstawie **Zarządzeniem Nr 581/2025 Burmistrza Gryfic z dnia 3 listopada 2025 r.** w sprawie ustalania wysokości stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Gryfice.

Signed by /
Podpisano przez:

Olga Karolina
Bujanowska

Date / Data: 2026-
02-13 11:46