

Wykaz Nr WNOŚ.2.2026.AŻ

Burmistrz Gryfic podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Gryfice przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat na **rzecz dotychczasowego dzierżawcy**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłaty	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
	Wg danych ewidencji gruntów	Nr KW					
1.	dz. nr 17/4 o pow. 0.1443 ha, obręb Gryfice - 2	SZ1G/00014476/9	Nieruchomość niezabudowana	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: strefa zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej z usługami.	887,45 zł brutto miesięcznie	Do 25-go każdego miesiąca	Dzierżawa z przeznaczeniem na plac składowy oraz teren zielony.

Szczegółowych informacji na temat dzierżawy wyżej wymienionej nieruchomości udziela Wydział Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach Plac Zwycięstwa 37 piętro II pokój 214 lub telefonicznie na numer (91) 38 53 241.

Gryfice, dnia 12.02.2026 r.

1. Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 21 dni tj. od dnia **13.02.2026 r.** do dnia **06.03.2026 r.**
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1. pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
3. Zasady aktualizacji opłat : Zgodnie z obowiązującym **Zarządzeniem Nr 581/2025 Burmistrza Gryfic z dnia 3 listopada 2025 r.**
4. Termin zagospodarowania nieruchomości - **od daty podpisania umowy.**
5. Cena nieruchomości - **nie dotyczy.**
6. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - **nie dotyczy.**
7. Wysokość opłat z tytułu użytkowania - **nie dotyczy.**
8. Stawki czynszu dzierżawnego obliczane są na podstawie **Zarządzeniem Nr 581/2025 Burmistrza Gryfic z dnia 3 listopada 2025 r.** w sprawie ustalania wysokości stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Gryfice.